

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета ИМФ

А.В. Федорян _____

" ____ " _____ 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.О.09 Экономика отрасли
Направление(я)	08.03.01 Строительство
Направленность (и)	Гидротехническое строительство
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	очная
Факультет	Факультет бизнеса и социальных технологий
Кафедра	Экономика
Учебный план	2025_08.03.01gts.plx Направление 08.03.01 Строительство
ФГОС ВО (3++) направления	Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 481)
Общая трудоемкость	108 / 3 ЗЕТ
Разработчик (и):	канд.филос.наук, доц., Храновская Елена Юрьевна
Рабочая программа одобрена на заседании кафедры	Экономика
Заведующий кафедрой	Стрежкова Майя Александровна
Дата утверждения плана уч. советом от 29.01.2025 протокол № 5. Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 25.06.2025 протокол № 10	

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА
АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С
ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108
 в том числе:
 аудиторные занятия 42
 самостоятельная работа 48
 часов на контроль 18

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	5 (3.1)		Итого	
Неделя	14 4/6			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	14	14	14	14
Практические	28	28	28	28
Итого ауд.	42	42	42	42
Контактная работа	42	42	42	42
Сам. работа	48	48	48	48
Часы на контроль	18	18	18	18
Итого	108	108	108	108

Виды контроля в семестрах:

Экзамен	5	семестр
Расчетно-графическая работа	5	семестр

2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Цикл (раздел) ОП:		Б1.О
3.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
3.1.1	Инженерная графика	
3.1.2	Строительные материалы	
3.1.3	Основы архитектуры	
3.1.4	Основы строительных конструкций	
3.1.5	Теоретическая механика	
3.1.6	Компьютерная графика в профессиональной деятельности	
3.1.7	Экономика	
3.1.8	Физика	
3.1.9	Средства механизации строительства. Строительные машины	
3.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
3.2.1	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
3.2.2	Технологические процессы в строительстве	
3.2.3	Организация строительного производства	

4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ОПК-6 : Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов

ОПК-6.16 : Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности

ОПК-6.17 : Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности

УК-9 : Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

УК-9.1 : Демонстрирует знания базовых принципов функционирования экономики и экономического развития, целей и форм участия государства в экономике.

УК-9.2 : Осуществляет сбор и анализ информации, необходимой для принятия обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности

УК-9.3 : Применяет методы экономического и финансового планирования для достижения личных текущих и долгосрочных финансовых целей

5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	Раздел 1. ЭКОНОМИКА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ						

1.1	СТРОИТЕЛЬСТВО КАК ОТРАСЛЬ МАТЕРИАЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА. Роль и особенности гидротехнического строительства. Капитальное строительство. Формы организации производства в строительстве. Экономические показатели деятельности строительной организации. Финансирование и кредитование строительства. Формы финансирования капитальных вложений. /Лек/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2	0	
1.2	СТРОИТЕЛЬСТВО КАК ОТРАСЛЬ МАТЕРИАЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА. Роль и особенности гидротехнического строительства. Капитальное строительство. Формы организации производства в строительстве. Экономические показатели деятельности строительной организации. Финансирование и кредитование строительства. Формы финансирования капитальных вложений. /Ср/	5	3	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1	0	
1.3	ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА Структура стоимости строительно-монтажных работ. Затраты на создание постоянных и временных сооружений. Методы определения стоимости строительства, точные и приближенные. Состав сметной документации. Сметные надбавки к стоимости СМР . /Лек/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1	0	
1.4	ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА Определение сметной стоимости строительства Виды смет: локальные, объектные, сводные сметы. Расчетно-графическая работа /Пр/	5	6	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.5	ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА Структура стоимости строительно-монтажных работ. Затраты на создание постоянных и временных сооружений. Методы определения стоимости строительства, точные и приближенные. Состав сметной документации. Сметные надбавки к стоимости СМР . /Ср/	5	10	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2	0	

1.6	ТЕХНИКО– ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ. Экономика в хозяйственной деятельности строительной организации. Инвестиций в строительстве. Эффективность инвестиционных проектов. Экономическое обоснование оптимального варианта проектного решения. Качество и повышение экономичности проектных решений. Показатели сравнительной эффективности. Срок окупаемости дополнительных капиталовложений /Лек/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК- 9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.7	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ Экономическое обоснование оптимального варианта проектного решения. Качество и повышение экономичности проектных решений. Показатели сравнительной эффективности. Срок окупаемости дополнительных капиталовложений.Понятие основных экономических показателей в ГТС. Основные фонды в строительстве. Оборотные средства. Расчет производительности труда. Оплата труда в строительстве. Прибыль и рентабельность в строительстве. /Пр/	5	4	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК- 9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.8	ТЕХНИКО– ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ. Экономика в хозяйственной деятельности строительной организации. Инвестиций в строительстве. Эффективность инвестиционных проектов. Экономическое обоснование оптимального варианта проектного решения. Качество и повышение экономичности проектных решений. Показатели сравнительной эффективности. Срок окупаемости дополнительных капиталовложений /Ср/	5	12	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК- 9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2	0	
1.9	Экономика в хозяйственной деятельности строительной организации. Основные фонды в строительстве. Оборотные средства строительной организации. Трудовые ресурсы строительной организации /Лек/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК- 9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	

1.10	Экономика в хозяйственной деятельности строительной организации. Основные фонды в строительстве. Оборотные средства строительной организации. Трудовые ресурсы строительной организации /Пр/	5	4	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.11	Экономика в хозяйственной деятельности строительной организации. Основные фонды в строительстве. Оборотные средства строительной организации. Трудовые ресурсы строительной организации /Ср/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.12	Налогообложение строительных организаций Законодательство о налогах и сборах. Налоговый кодекс РФ. Состав и структура системы налогообложения РФ. Функции налогообложения. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых органов. НДС: налогоплательщики, объект налогообложения, ставки, порядок расчета налога на добавленную стоимость. Налог на прибыль организаций. /Лек/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
1.13	Налогообложение строительных организаций Законодательство о налогах и сборах. Налоговый кодекс РФ. Состав и структура системы налогообложения РФ. Функции налогообложения. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых органов. НДС: налогоплательщики, объект налогообложения, ставки, порядок расчета налога на добавленную стоимость. Налог на прибыль организаций. /Пр/	5	4	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1	0	
1.14	Налогообложение строительных организаций Законодательство о налогах и сборах. Налоговый кодекс РФ. Состав и структура системы налогообложения РФ. Функции налогообложения. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых органов. НДС: налогоплательщики, объект налогообложения, ставки, порядок расчета налога на добавленную стоимость. Налог на прибыль организаций. /Ср/	5	6	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1	0	
1.15	Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности строительной организации. Прибыль и рентабельность в строительстве: выручка от реализации продукции (работ, услуг), прибыль предприятия, рентабельность работы предприятия. Понятие об аудите /Лек/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1	0	

1.16	Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности строительной организации. Прибыль и рентабельность в строительстве: выручка от реализации продукции (работ, услуг), прибыль предприятия, рентабельность работы предприятия. Понятие об аудите /Пр/	5	4	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1	0	
1.17	Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности строительной организации. Прибыль и рентабельность в строительстве: выручка от реализации продукции (работ, услуг), прибыль предприятия, рентабельность работы предприятия. Понятие об аудите /Ср/	5	3	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1	0	
	Раздел 2. ОСНОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ГРАМОТНОСТИ В РАЗЛИЧНЫХ СФЕРАХ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ						
2.1	ОСНОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ГРАМОТНОСТИ Сущность рыночной экономической модели. Анализ финансовой информации. Налогообложение организаций и физических лиц. Предпринимательство в сфере строительного производства. Основы личной финансовой безопасности /Лек/	5	2	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.2	ОСНОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ГРАМОТНОСТИ Методы экономического анализа, планирования, прогнозирования и принятия управленческих решений. Методы сбора финансовой информации в различных сферах жизнедеятельности (уровня заработной платы при поиске работы, уровня налогообложения, сбор и анализ статистических данных в профессиональной деятельности, ставок по кредитам и депозитам и др.). Расчет налоговой нагрузки на семью или экономический субъект. Планирование бюджета. Издержки, методы классификации и оптимизации затрат на производство. /Пр/	5	6	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.3	ОСНОВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ГРАМОТНОСТИ Сущность рыночной экономической модели. Анализ финансовой информации. Налогообложение организаций и физических лиц. Предпринимательство в сфере строительного производства. Основы личной финансовой безопасности /Ср/	5	6	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	

2.4	Составление сметной документации. РГР /Ср/	5	6	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	
2.5	Экзамен /Экзамен/	5	18	ОПК-6.16 ОПК-6.17 УК-9.1 УК-9.2 УК-9.3	Л1.1Л2.1 Э1 Э2 Э3	0	

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

6.1. Контрольные вопросы и задания

1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

Текущий контроль знаний студентов очной формы обучения проводится в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК) и промежуточного контроля (ПК) по дисциплине.

Для контроля освоения практических знаний в течение семестра проводятся текущий контроль по результатам проведения практических занятий и самостоятельного выполнения разделов индивидуальных заданий.

Формами ТК являются: оценка выполненных разделов индивидуальных заданий (письменных работ), устный опрос на по теме аудиторного занятия, доклад (сообщение) на тему аудиторного занятия (оценивается в пределах от 6 до 10 баллов) Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой и составляет, как правило, три (ТК1-ТК3).

В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания обучающихся. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 3 раза в течение семестра. Формами контроля являются тестирование или опрос, защита РГР.

Темы рефератов (ТК 1) (от 6 до 10 баллов)

1. Развитие гидротехнического и водохозяйственного строительства в РФ
2. Структура водного хозяйства в РФ
3. Основные технико-экономические показатели гидротехнических сооружений и объектов
4. Организация проектирования и задачи технико-экономических расчетов
5. СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТОВ И КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ
6. Воздействие водохозяйственных объектов на природную среду
7. Основные положения технико-экономической оценки природоохранных мероприятий
8. Выбор решений при частично определенной технико-экономической информации
9. Эффективность функционирования мелиоративных парков
10. Перспективы развития мелиоративных систем в устойчивом развитии сельского хозяйства
11. Перспективы развития мелиоративных систем в условиях цифровизации экономики
12. Цифровизация как фактор повышения эколого-экономической эффективности мелиорации
13. Развитие государственно-частного партнерства в управлении мелиоративными парками как фактора экономической эффективности сельского хозяйства
14. Структура водохозяйственных комплексов
15. Экономическая эффективность капиталовложений в водохозяйственный комплекс

ТК2 и ТК3 - выполнение индивидуальных заданий (от 6 до 10 баллов).

Вопросы для ПК 1 (от 9 до 15 баллов)

1. Роль и особенности строительства и строительной продукции на строительном рынке
2. Строительный рынок: функции, инфраструктура, субъекты, объекты, государственный контроль.
3. Капитальное строительство как инвестиционная деятельность. Инвесторы, заказчики, подрядчики и др.
4. Стадии строительного производства. Способы строительства. Инженерные изыскания.
5. Формы организации производства в строительстве. Концентрация строительного производства. Определение оптимального размера производства.
6. Специализация строительного производства. Показатели уровня специализации. Эффективность специализации.
7. Кооперирование строительного производства. Экономический эффект от кооперирования.
8. Комбинирование производства. Экономический эффект от комбинирования строительного производства.
9. Диверсификация производства.
9. Аренда имущества (зданий, сооружений, оборудования и др.) в строительстве. Определение размера арендной платы.
10. Лизинг, как особая форма арендных отношений в строительстве. Оперативный и прямой лизинг.
11. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Формы, методы и виды государственного регулирования.
12. Государственная экспертиза инвестиционных проектов. Государственный строительный надзор в РФ.
13. Основы ценообразования. Дифференциация цен по сфере обслуживания, по степени участия государства, по стадиям ценообразования, по транспортной составляющей, по характеру ценовой информации.
14. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

15. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
16. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы).
17. Структура прямых затрат. Определение сметной стоимости материальных ресурсов.
18. Определение размера средств на оплату труда рабочих. Применение ресурсного и индексного методов.
19. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин. Текущая и фактическая стоимость 1 маш.-ч. эксплуатации машин.
20. Определение накладных расходов в строительстве. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
21. Определение величины сметной прибыли. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
22. Определение лимитированных затрат и стоимости оборудования в составе сметных расчетов и смет.
23. Договорные цены на строительную продукцию. Проведение конкурсов на выполнение строительного подряда. Заключение контрактов на подрядные работы.
24. Сметные нормативы и нормы. Классификация сметных нормативов по территориальному признаку. Элементные и укрупненные сметные нормативы.
25. Применение и состав элементных норм и расценок. Применение укрупненных сметных норм.
26. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
27. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства.

Вопросы для ПК2 (от 9 до 15 баллов)

29. Экономическая сущность инвестиций. Типы инвестиций. Структура капитальных вложений. Масштабы инвестиционных проектов.
30. Особенности инвестиций в строительстве. Этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций.
31. Виды эффективности инвестиционных проектов. Эффективность проекта в целом и эффективность участия в проекте. Показатели эффективности в зависимости от учитываемых результатов и затрат.
32. Особенности оценки эффективности проектов. Оценка затрат и результатов реализации проектов.
33. Показатели общей (абсолютной) экономической эффективности инвестиционного проекта (ЧДД, ИД, ВНД, Ток).
34. Показатели сравнительной экономической эффективности проектных решений. Экономические эффекты от применения новых технологических решений, организации строительства и др.
35. Понятие предприятия, основные его функции и цели. Классификация юридических лиц и предприятий по различным признакам.
36. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (предприятий).
37. Внутренняя и внешняя среда предприятия. Взаимосвязь их между собой.
38. Товарная политика предприятия. Производство и товарообмен. Ресурсы как основа производственной деятельности.
39. Сущность и состав основных фондов. Классификация основных фондов (по назначению, степени воздействия, принадлежности и др.).
40. Учет и оценка основных фондов, срок полезного использования. Стоимостная оценка по первоначальной, восстановительной, остаточной и ликвидационной стоимости.
41. Износ основных фондов. Физический и моральный износ.
42. Амортизация основных фондов. Линейный способ начисления амортизационных отчислений.
43. Нелинейные способы начисления амортизационных отчислений.
44. Воспроизводство основных фондов. Показатели оценки воспроизводства основных фондов.
45. Показатели эффективности использования основных фондов (частные и обобщающие). Фондоотдача, фондоемкость, фондорентабельность.
46. Понятие, состав и структура оборотных средств.
47. Источники формирования оборотных средств.
48. Показатели уровня использования оборотных средств. Коэффициент оборачиваемости, длительность оборота. Анализ оборачиваемости оборотных средств.
49. Нормирование оборотных средств. Нормирование производственных запасов, незавершенного производства, текущих периодов.
50. Организация обеспечения производства материально-техническими ресурсами.
51. Планирование потребности в материальных ресурсах. Методические основы определения потребностей в материалах, конструкциях и изделиях в составе рабочей документации на строительство.
52. Управление материально-производственными запасами. Графический способ определения оптимального размера заказа ресурса (Qопт.).
53. Кадры предприятия. Количественная, качественная и структурная характеристика трудовых ресурсов (персонала).
54. Особенности организации труда в строительстве. Бригадная форма.
55. Производительность труда. Выработка. Методы определения выработки. Трудоемкость.
56. Нормирование труда работников. Нормы времени, выработки, обслуживания, управляемости и др.
57. Планирование численности различных категорий работников. Методы определения потребности в трудовых кадрах: по трудоемкости, нормам выработки, нормам обслуживания.
58. Тарифная система оплаты труда (тарифные сетки и ставки, ЕТКС, доплаты и надбавки).
59. Системы оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
60. Сдельная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.

61. Состав и формирование фонда оплаты труда.
62. Понятие себестоимости продукции, состав ее затрат. Классификация затрат по экономическим элементам и способу включения в себестоимость продукции.
63. Виды себестоимости строительно-монтажных работ (сметная, плановая, фактическая).
64. Планирование себестоимости строительно-монтажных работ. Определение размера изменения себестоимости СМР.
65. Выручка от реализации строительной продукции (работ, услуг).
66. Прибыль предприятия. Доходы от реализации и расходы. Сметная прибыль (плановая и фактическая).

ПКЗ - защита РГР (от 15 до 25 баллов)

Вопросы для проведения итогового контроля в форме экзамена:

1. Роль и особенности строительства и строительной продукции на строительном рынке
2. Строительный рынок: функции, инфраструктура, субъекты, объекты, государственный контроль.
3. Капитальное строительство как инвестиционная деятельность. Инвесторы, заказчики, подрядчики и др.
4. Стадии строительного производства. Способы строительства. Инженерные изыскания.
5. Формы организации производства в строительстве. Концентрация строительного производства. Определение оптимального размера производства.
6. Специализация строительного производства. Показатели уровня специализации. Эффективность специализации.
7. Кооперирование строительного производства. Экономический эффект от кооперирования.
8. Комбинирование производства. Экономический эффект от комбинирования строительного производства. Диверсификация производства.
9. Аренда имущества (зданий, сооружений, оборудования и др.) в строительстве. Определение размера арендной платы.
10. Лизинг, как особая форма арендных отношений в строительстве. Оперативный и прямой лизинг.
11. Государственное регулирование инвестиционно-строительной деятельности. Формы, методы и виды государственного регулирования.
12. Государственная экспертиза инвестиционных проектов. Государственный строительный надзор в РФ.
13. Основы ценообразования. Дифференциация цен по сфере обслуживания, по степени участия государства, по стадиям ценообразования, по транспортной составляющей, по характеру ценовой информации.
14. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
15. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
16. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы).
17. Структура прямых затрат. Определение сметной стоимости материальных ресурсов.
18. Определение размера средств на оплату труда рабочих. Применение ресурсного и индексного методов.
19. Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин. Текущая и фактическая стоимость 1 маш.-ч. эксплуатации машин.
20. Определение накладных расходов в строительстве. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
21. Определение величины сметной прибыли. Применение ресурсного и базисно-индексного методов.
22. Определение лимитированных затрат и стоимости оборудования в составе сметных расчетов и смет.
23. Договорные цены на строительную продукцию. Проведение конкурсов на выполнение строительного подряда. Заключение контрактов на подрядные работы.
24. Сметные нормативы и нормы. Классификация сметных нормативов по территориальному признаку. Элементные и укрупненные сметные нормативы.
25. Применение и состав элементных норм и расценок. Применение укрупненных сметных норм.
26. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
27. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
29. Экономическая сущность инвестиций. Типы инвестиций. Структура капитальных вложений. Масштабы инвестиционных проектов.
30. Особенности инвестиций в строительстве. Этапы проектной подготовки строительства. Обоснование инвестиций.
31. Виды эффективности инвестиционных проектов. Эффективность проекта в целом и эффективность участия в проекте. Показатели эффективности в зависимости от учитываемых результатов и затрат.
32. Особенности оценки эффективности проектов. Оценка затрат и результатов реализации проектов.
33. Показатели общей (абсолютной) экономической эффективности инвестиционного проекта (ЧДД, ИД, ВНД, Ток).
34. Показатели сравнительной экономической эффективности проектных решений. Экономические эффекты от применения новых технологических решений, организации строительства и др.
35. Понятие предприятия, основные его функции и цели. Классификация юридических лиц и предприятий по различным признакам.
36. Организационно-правовые формы коммерческих организаций (предприятий).
37. Внутренняя и внешняя среда предприятия. Взаимосвязь их между собой.
38. Товарная политика предприятия. Производство и товарообмен. Ресурсы как основа производственной деятельности.
39. Сущность и состав основных фондов. Классификация основных фондов (по назначению, степени воздействия, принадлежности и др.).

40. Учет и оценка основных фондов, срок полезного использования. Стоимостная оценка по первоначальной, восстановительной, остаточной и ликвидационной стоимости.
41. Износ основных фондов. Физический и моральный износ.
42. Амортизация основных фондов. Линейный способ начисления амортизационных отчислений.
43. Нелинейные способы начисления амортизационных отчислений.
44. Воспроизводство основных фондов. Показатели оценки воспроизводства основных фондов.
45. Показатели эффективности использования основных фондов (частные и обобщающие). Фондоотдача, фондоемкость, фондорентабельность.
46. Понятие, состав и структура оборотных средств.
47. Источники формирования оборотных средств.
48. Показатели уровня использования оборотных средств. Коэффициент оборачиваемости, длительность оборота. Анализ оборачиваемости оборотных средств.
49. Нормирование оборотных средств. Нормирование производственных запасов, незавершенного производства, текущих периодов.
50. Организация обеспечения производства материально-техническими ресурсами.
51. Планирование потребности в материальных ресурсах. Методические основы определения потребностей в материалах, конструкциях и изделиях в составе рабочей документации на строительство.
52. Управление материально-производственными запасами. Графический способ определения оптимального размера заказа ресурса (Qопт.).
53. Кадры предприятия. Количественная, качественная и структурная характеристика трудовых ресурсов (персонала).
54. Особенности организации труда в строительстве. Бригадная форма.
55. Производительность труда. Выработка. Методы определения выработки. Трудоемкость.
56. Нормирование труда работников. Нормы времени, выработки, обслуживания, управляемости и др.
57. Планирование численности различных категорий работников. Методы определения потребности в трудовых кадрах: по трудоемкости, нормам выработки, нормам обслуживания.
58. Тарифная система оплаты труда (тарифные сетки и ставки, ЕТКС, доплаты и надбавки).
59. Системы оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
60. Сдельная форма оплаты труда. Достоинства и недостатки.
61. Состав и формирование фонда оплаты труда.
62. Понятие себестоимости продукции, состав ее затрат. Классификация затрат по экономическим элементам и способу включения в себестоимость продукции.
63. Виды себестоимости строительно-монтажных работ (сметная, плановая, фактическая).
64. Планирование себестоимости строительно-монтажных работ. Определение размера изменения себестоимости СМР.
65. Выручка от реализации строительной продукции (работ, услуг).
66. Прибыль предприятия. Доходы от реализации и расходы. Сметная прибыль (плановая и фактическая).

Задания для итогового контроля

1. Особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
2. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы).
3. Определение сметной стоимости в строительстве. Методы определения стоимости строительства
4. Сметная документация в строительстве. Состав и определение уровня цен. Определение стоимости строительства в составе предпроектных проработок.
5. Структура сметной стоимости строительно-монтажных работ. Локальные сметные расчеты (сметы). (4 балла)
6. Применение и состав элементных норм и расценок. Применение укрупненных сметных норм.

1. Задача. Определить сметную стоимость объекта и НДС, если:

- прямые затраты – 180645 тыс. руб.
- заработная плата – 4930 тыс. руб.
- накладные расходы – 106%
- сметная прибыль – 65%
- временные здания и сооружения, 4,6%
- зимнее удорожание – 2,3%

2. Задача.

Определить сметную себестоимость и сметную стоимость СМР при строительстве жилого кирпичного дома. Согласно сметному расчету затраты составляют:

- 1). стоимость деталей и конструкций = 6749 тыс. руб.,
- 2). оплата труда рабочих = 1181 тыс. руб.,
- 3). эксплуатация строительных машин и механизмов = 894 тыс. руб., в том числе з/плата машинистов 110 тыс. руб.,
- 4). накладные расходы = 118% ФОТ (фонд оплаты труда)
- 5). сметная прибыль = 65% ФОТ

3. Задача. Определить сметную себестоимость и сметную стоимость СМР при строительстве жилого кирпичного дома. Согласно сметному расчету затраты составляют:

- 1). стоимость деталей и конструкций = 7349 тыс. руб.,
- 2). оплата труда рабочих = 2546 тыс. руб.,
- 3). эксплуатация строительных машин и механизмов = 1094 тыс. руб., в том числе з/плата машинистов 232 тыс. руб.,

4). накладные расходы = 118% ФОТ (фонд оплаты труда)

5). сметная прибыль = 65% ФОТ

6.2. Темы письменных работ

Задание по выполнению контрольной работы для обучающихся заочной формы обучения содержится в следующем методическом указании:

Каплина М.С., Экономика в гидротехническом строительстве [Электронный ресурс]: метод. указ. по вып. контр. раб. студ. заоч. формы обучения, . направления «Строительство», профиль «Гидротехническое строительство»/ М.С. Каплина; НИМИ ДГАУ., каф. экон. водного хозяй-ства и мелиораций.– Новочеркасск, 2014. –38 с. ЖМД; PDF; 0,52 МБ. - Систем. требования : IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

6.3. Процедура оценивания

ПРАВИЛА ФОРМИРОВАНИЯ РЕЙТИНГОВОЙ ОЦЕНКИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

1. В начале семестра студенческая группа должна получить по каждой дисциплине график контрольных этапов с указанием форм и сроков их проведения, а также их значений в рейтинговых баллах.

2 Максимальное количество баллов, которое возможно «заработать» по дисциплине 100.

Распределение количества баллов для получения зачета или экзамена:

ТК+ПК от 51 до 85;

А от 0 до 15;

3 Если при изучении дисциплины учебным планом запланировано выполнение реферата, РГР, курсового проекта (работы), то для их оценки выделяется один ПК. Такие виды работ оцениваются от 15 до 25 баллов.

Сдача работ, запланированных учебным планом, является обязатель-ным элементом не зависимо от количества набранных баллов по другим ви-дам ТК и ПК.

4 Независимо от результатов предыдущего этапа контроля в семестре (ТК или ПК), обучающийся допускается к следующему.

5 Если обучающийся в конце семестра не набрал минимальное коли-чество баллов (51 балл), то для него обязательным становятся:

- ПК – РГР / курсовой проект (работа) / реферат, запланированный учебным планом. Если при изучении дисциплины учебным планом не уста-новлено выполнение вышеперечисленных работ, то выполняется один ПК, предложенный преподавателем (например, устный или письменный опрос, реферат, тестирование и т.п.);

- ИК – сдача зачета или экзамена, в сроки, установленные расписанием промежуточной аттестации. Оценивание производится по пятибалльной шкале. В ведомости в графу «Экзаменационная оценка» выставляется оценка по результатам ИК.

6 Рейтинговый балл за работу в семестре по дисциплине не может превышать 100 баллов (min 51) и равен:

$$S = TK + ПК + A$$

7 Максимальное количество баллов за РГР / курсовой проект (работу) / реферат, запланированный учебным планом равно 25 (min 15). Пере-счет баллов в оценку по пятибалльной шкале выполняется по таблице 1.

Таблица 1 – Пересчет баллов за реферат, РГР, курсовой проект (работу) по 5-ти бальной шкале

Рейтинговый балл Оценка по 5-ти бальной шкале

25-23 Отлично

22-19 Хорошо

18-15 Удовлетворительно

<15 Неудовлетворительно

8 Для расчета итоговой оценки по дисциплине необходимо итоговые баллы (S) перевести в пятибалльную шкалу с использованием таблицы 2.

Таблица 2 – Пересчет итоговых баллов дисциплины по 5-ти бальной шкале

Рейтинговый балл

(итоговый балл по дисциплине)

Оценка по 5-ти бальной шкале

86-100 Отлично

68-85 Хорошо

51-67 Удовлетворительно

<51 Неудовлетворительно

9 Если обучающийся при окончательном подсчете рейтинговых баллов не удовлетворен получаемой оценкой (баллами), то он может ее улучшить в сессию на экзамене (зачете). В этом случае о желании сдавать экзамен (зачет) он должен уведомить преподавателя на последнем занятии, когда выставляются в ведомость оценки по рейтингу, т.е. до начала зачетно-экзаменационной сессии.

Итоговый контроль (ИК) проводится в форме зачета или экзамена. Оценивание производится по 5-ти бальной шкале. Результат полученный на экзамене (зачете) выставляется в ведомость. Для обучающихся, «вышедших» на экзамен (зачет) для повышения результата по дисциплине и получивших оценку меньше, чем по результатам БРС, сохраняются набранные баллы, т.е. в ведомость проставляется оценка по результатам рейтинга. Дата в ведомости – дата проведения экзамена (зачета).

6.4. Перечень видов оценочных средств

Контрольная работа, экзамен

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1. Рекомендуемая литература

7.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Храновская Е.Ю., Сукало Г.М.	Экономика отрасли: учебник для студ. направл. «Строительство», направленность «Гидротехническое строительство» оч. и оч.-заоч. форм обучения	Новочеркасск, 2024,

7.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Минаков И. А.	Экономика и управление предприятиями, отраслями и комплексами АПК: учебник	Санкт-Петербург: Лань, 2020, https://e.lanbook.com/book/136186

7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

7.2.1	Министерство экономического развития РФ	http://www.economy.gov.ru
7.2.2	База данных Research Papers in Economics	https://edirc.repec.org/data/derasru.html
7.2.3	Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	http://www.garant.ru/

7.3 Перечень программного обеспечения

7.3.1	Yandex browser	
7.3.2	7-Zip	
7.3.3	AdobeAcrobatReader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
7.3.4	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно

7.4 Перечень информационных справочных систем

7.4.1	База данных ООО "Издательство Лань"	https://e.lanbook.ru/books
7.4.2	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	http://elibrary.ru/
7.4.3	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	https://www.consultant.ru

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

8.1	306	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): ноутбук iRU Intro-1214L – 1 шт, мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор NEC VT46RU – 1 шт. с экраном – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 5 шт.; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.2	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ -1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ[Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>